



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JARDno-2022-405

Pohjolan puisto, puistosuunnitelman hyväksyminen

Puistosuunnitelmaehdotuksen sisältö

Suunnittelukohte sijaitsee Järvenpään 21.kaupunginosassa, Ristinummi.

Puistosuunnitelmaehdotus (piir.nro 5870-250-2 ja 5870-220-7) koskee Pohjolanpuistoa ja sinne sijoitettavia puistoraitteja. Puistosuunnitelma on Ainolan aluekeskuksen asemakaavan mukainen (KV 21.3.2022 § 20 *Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksyminen, Ainolan aluekeskus* ja KH 16.5.2022 § 139 *Ainolan aluekeskuksen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen määrääminen osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta*). Kaavakartta on päätöksen liitteenä. Pohjolanpuisto on asemakaavassa VP -puistoalue.

Pohjolan puiston puistoalue rajautuu pohjoisessa Pohjolanhovin kortteliin 2133, idässä Nuottipuistoon, etelässä Vesipisaroiden puistoon ja lännessä uusiin kortteleihin.

Puistoalueen länsireunaan on esitetty 3,5 metriä leveä jalankulun ja pyöräilyn väylä, Pohjolanraitti. Puiston halki itä-länsi -suuntaisesti on esitetty 3,5 metriä leveä Fillipolku, joka liittyy nykyiseen Fillipolkuun Nuottipuiston puolella.

Puistoon esitetyt raitit on esitetty kivituhkapäällysteisinä ja ne liittyvät ympäröivien puistojen raitteihin muodostaen yhtenäisen kulkuverkoston.

Pohjolanpuistoon on esitetty monipuolinen toiminnallinen leikkipuisto ja aidattu hiekkatekonurmipintainen pelikenttä. Pienempien ja isompien lasten leikkialueet on esitetty eri puolille puistoa. Puiston erilaiset toiminnalliset alueet on helposti saavutettavissa puistosuunnitelmaehdotuksessa esitetyn 3,0 metriä leveän puistopolun ansiosta. Fillipolun ja puistopolun risteykseen on esitetty puinen istuskelualue.

Leikkipuiston ja pelikentän lisäksi Pohjolan puistoon on esitetty seikkailumetsikkö, hedelmätarha sekä tilavarauksia taiteelle. Lisäksi puistosuunnitelmaehdotuksessa on esitetty tilavaraus pyöräilyradalle.

Puistosuunnitelmaehdotuksessa olevaa Pohjolan puiston puustoa on pyritty säilyttämään mahdollisuuksien mukaan. Puistoon on esitetty istutettavaksi erilaisia lehti- ja hedelmäpuita sekä pensaita. Lisäksi alueelle esitetään kylvettäväksi niittyä.

Pohjolan puistoon on esitetty asennettavaksi piknik -pöytäryhmiä, penkkejä, roska-astioita, pyörätelineitä sekä infotaulu.

Pohjolanpuisto on esitetty valaistuna.

Puistosuunnitelmaehdotus ja nähtävillä olo

Pohjolan puiston puistosuunnitelmaehdotus piir.nro 5870-250-2 ja 5870-220-7 on ollut julkisesti nähtävillä 16. - 29.3.2022 välisenä aikana.

Ainolan aluekeskuksen katusuunnitelmaehdotuksista on jätetty neljä (4) muistutusta nähtävillä oloaikana.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muistutukset eivät koske Pohjolan puiston puistosuunnitelmaehdotusta.

Suunnitelmapiirustukset ovat päätöksen liitteenä.

Taloudelliset vaikutukset

Pohjolan puiston kunnallistekniikan rakentamiskustannukset ovat noin 770 000 euroa (alv. 0 %), josta puiston rakentamiskustannukset ovat noin 700 000 euroa (alv. 0 %) ja vesihuollon (sis. hulevesi) noin 70 000 euroa (alv. 0 %).

Kohteen rakentaminen on ajoitettu investointiohjelmassa vuodelle 2024.

Liitteet:

- 1 Asemakaavakartta, Ainolan aluekeskus (osittain voimaan määrätty osuus)
- 2 5870-250-2 asemapiirustus, Pohjolan puisto
- 3 5870-220-7 pituus- ja tyyppipoikkileikkaus, Pohjolanraitti

Päätöksen peruste

Toimivalta perustuu kaupunkikehityksen toimintasääntöön, jonka mukaan suunnittelupäällikkö päättää katusuunnitelmista, niihin liittyvistä liikenteenohjaussuunnitelmista ja muiden yleisten alueiden suunnitelmista sekä niiden muutoksista (MRL 85 §).

Päätös

Päätän hyväksyä Pohjolan puiston puistosuunnitelmaehdotuksen piir.nro 5870-250-2 ja 5870-220-7.

Maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n nojalla tämä päätös on täytäntöönpanokelpoinen ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

Tiedoksi

Asianosaiset

Allekirjoitus

Suunnittelupäällikkö Heidi Saarenpää

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.jarvenpaa.fi) 17.5.2022 alkaen

Järvenpää
17.05.2022

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi 17.5.2022



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 14

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04400 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-ke klo 9.00-15.00 ja pe 9.00-13.00.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös kaupungin asiakaspalvelupisteeseen os. Seutulantie 12, 04401 Järvenpää. Avoinna ma-ke klo 9.00-15.00, to 9.00-16.00 ja pe 8.00-13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaika. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhänaatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.